



Infobrief der Bürgerinitiative „Lebenswerte Heimat rund ums Saaletal“

MITEINANDER & FÜREINANDER

Dezember 2023

In Sorge um die Gesundheit und Lebensqualität unserer Familien, Kinder, Enkel und Nachbarn haben wir die BI mit dem Rückzug der Firma SungEel aus Rudolstadt nicht aufgelöst.

Wir werden uns auch weiterhin um die Belange der Umwelt kümmern. Sich für eine saubere und verträgliche Umwelt einzusetzen, dafür steht die BI. Sie wird die Interessen eines großen Teils der Bevölkerung auf vielseitigsten Gebieten vertreten, die Durchsetzung von Luftqualitätsstandards zu erreichen, bleibt hierbei ein vorrangiges Ziel.

Wie in den vergangenen Infobriefen beschrieben, werden wir auf aktuelle Themen und Tätigkeitsbereiche der BI hinweisen und zur aktiven Mitarbeit aufrufen.

Immer nach der Prämisse der Betrachtung

„Auswirkung auf das Schutzgut Mensch, insbesondere die menschliche Gesundheit.“

Zusammenfassung laufender Planungsprozesse aus den vergangenen Infobriefen:

Bebauungsplan Industriegebiet Rudolstadt-Schwarza

Ein wesentlicher Aspekt des Rückzuges der Firma SungEel war vermutlich auch der fehlende Bebauungsplan. Die fachlich fundierte Auseinandersetzung hierzu erfolgte im BImSchV von SungEel nicht, es wurde lediglich erwähnt, dass Baurecht nach § 34 BauGB besteht.

Es wurden seitens der BI bereits Anfragen an die Stadt Rudolstadt und die LEG gerichtet, ob vorgesehen ist, einen Bebauungsplan aufstellen zu wollen (vgl. Infobrief 1).

In der **Stadtratssitzung am 23.11.2023** wurde über das Thema nochmals informiert:

Gründe:

- Aus der Stellungnahme der unteren Bauaufsichtsbehörde zum Vorhaben SungEel war inhaltlich ersichtlich, dass eingeschätzt wurde, das ein „Einfügen nicht gegeben sei“.
 - o Hinweis: Einfügen ist zwingend zu gewähren, wenn Baurecht nach § 34 BauGB zur Beurteilung heranzuziehen ist.
- Fragen der ausreichenden Erschließung, Rücksichtnahmegebot, Gemengelage
- Fragen, ob dies überhaupt nach § 34 oder doch nach § 30 BauGB zu bebauen sei
- Rahmenplan vorhanden, damit wurden Fragen, die mit Bebauungsplan zu regeln wären nur im Ansatz beantwortet

Die Stadt Rudolstadt sieht hierzu keinen Handlungsbedarf, will aber in Kontakt mit der LEG treten.

Die Auffassung der Stadt Rudolstadt wird von der unteren Bauaufsicht nicht geteilt. Es führt zu Unsicherheiten bei der Beurteilung zukünftiger Vorhaben.

Vgl. auch:

OTZ vom 23.11.2023:

<https://1ft.io/proxy?q=http%3A%2F%2Fwww.otz.de%2Fregionen%2Frudolstadt%2Faus-dem-stadtrat-rudolstadt-saalemaxx-erhaelt-zuschuss-id240663182.html>

OTZ vom 27.11.2023:

<https://1ft.io/proxy?q=http%3A%2F%2Fwww.otz.de%2Fregionen%2Fsaalfeld%2Fstadt-rudolstadt-bebauungsplan-fuer-industriegebiet-nicht-erforderlich-id240688604.html>

Problematik Luftschadstoffmessung in Zusammenarbeit mit den TLUBN

Vgl. Veröffentlichungen OTZ v. 14.09.2023.

<https://www.otz.de/regionen/saalfeld/landesamt-will-luftschadstoffe-in-rudolstadt-messen-id239554359.html>

Nach dem Abschluss der Bürgermeistersprechstunden und den Eingang von Vorschlags-Standorten wird die BI eine Vorschlags-Unterbreitung für Messstandorte an das TLUBN senden.

Danke für die Mitarbeit an der Sammlung von Vorschlägen.

Wichtige Themen für 2024:

1. Flächennutzungsplan für die Stadt Rudolstadt mit ihren Eingemeindungen

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes für die Stadt Rudolstadt mit geplanter Ausweisung von Gebieten für Solar-Freiflächen-Fotovoltaikanlagen (vgl. Infobrief Solar).

Hierzu auch Weiterverfolgung:

- **Freiflächen-Fotovoltaikanlage Ammelstädt, 94/2023**
- **Bebauungsplan Nr. 34, Sondergebiet Freiflächen-Fotovoltaikanlage ehem. Deponie Debragraben, Vorlage 125/2022**

2. kommunale Wärmeplanung (KWP) für die Stadt Rudolstadt, Bericht 16/2023

Die Aufstellung ist verpflichtend bis 2028.

Mit der Aufstellung der Planung soll festgelegt werden in welchen Gebieten wie zu heizen wäre.

DESHALB: Es geht alle an, sich mit der Problematik inhaltlich auseinander zu setzen!

3. Problematik Windräder

Am **12. Dezember 2023 findet um 10:00 Uhr im Erfurter Rathaus eine öffentliche Sitzung des Planungsausschusses** regionaler Planungsgemeinschaften statt (hier Punkt 5 zum Thema Windkraft im Thüringer Wald).

Wer kann und denen der Thüringer Wald als „Lebenswerte Heimat“ wichtig ist, sollte zu dieser Veranstaltung präsent sein.

Hier sollen wichtige Weichen für weitere zukünftige Vorranggebiete „Wind“ gestellt werden!!!

Nach der benannten Veranstaltung werden wir uns 2024 tiefgründiger der Thematik widmen.



Perspektive für 2024:

- F - Wie Freiheit
- R - Wie Ruhe
- I - Wie Idealismus
- E - Wie Einigkeit
- D - Wie Dankbarkeit
- E - Wie Edel
- N - Wie Nächstenliebe



So möge das neue Jahr einen positiven Wandel vollziehen – lasst uns das Beste hoffen!
In diesem Sinne wünschen wir Euch und Euren Familien eine friedvolle Weihnachtszeit
und viel Kraft, Glück und Frohsinn für das kommende Jahr!

Wir als Bürgerinitiative möchten motivieren, sich aktiv mit den Belangen städtischer Entscheidungen auseinander zu setzen und an Bauausschuss- und Stadtratssitzungen teilzunehmen:

Informationen Sitzungen Stadt Rudolstadt: <https://rudolstadt.ratsinfomanagement.net/termine>

Informationen zu Sitzungsvorlagen der Stadt Rudolstadt: <https://rudolstadt.ratsinfomanagement.net/vorlagen>

Nächste Stadtratssitzungen: 21.12.2023, 27.01.2024

Nächste Sitzungen Wirtschafts-, Verkehrs-, Umwelt- und Bauausschuss: 10.01.2024

Die Bürgerinitiative „Lebenswerte Heimat Rund ums Saaletal“ ist erreichbar unter: info@buengerinitiative-slf-ru.de

Die Treffen der Bürgerinitiative sind unter: <https://www.bisaru.de/service/artikel/die-naechsten-treffen-der-bi.html> abrufbar.